



integrated

## 英特韦特典型案例——西门子楼宇科技

### Case Study——Siemes Building Technology

#### 客户背景

西门子楼宇科技(SBT)正式成立于 1998 年 10 月。该公司专门为楼宇建筑提供整套的系统工程解决方案。西门子楼宇科技在香港和中国大陆，以及亚太地区的其他国家，根据客户不同的需要，提供智能楼宇系统服务，包括 HVAC（暖气、通风及空气调节）系统、消防警报系统、排水系统、电气系统等等。作为欧洲最大的电气系统供应商之一的西门子，在欧洲乃至其他国家，已经有多个具有代表性的成功案例。

#### 客户对 Integrated 系统的需求

1. 太古城广场 3、4 期是香港高级商业大厦之一。客户需要一套现代的智能安全管理系统，监控大厦复杂的电梯大堂出入口。通过系统，客户可以通过系统有效保障楼宇财产安全，记录业主及客人出入大厦的信息。
2. 基于对保安的要求，在非工作时间，电梯只对大厦业主用户开放。每个业主用户在非工作时间使用电梯时，必须持有他们经授权的员工卡，并只能在对应授权的楼层进出。
3. 大厦的访客必须在大厦保安人员的带领下方可到相应的楼层。
4. 系统需要记录及备份所有智能卡出入的信息以备检查。

#### 项目概述

1. 共有 10 台电梯安装该系统。每一个控制器及读卡器控制一台电梯。读卡器安装在每台电梯内，控制器统一安装在大厦机房。
2. 所有数据记录统一回收到机房控制室集中管理。
3. 由我司提供的电梯控制软件可设定电梯的时区管理及出入权限的设置。
4. 软件可以提供日常管理报告及突发事件报告供管理者监测电梯使用情况。
5. 每个控制器配备备用钥匙以备紧急情况下使用。



integrated

## 客户评价

1. **SAP** 香港有限公司,位于大古城 4 期 11 楼。任职系统顾问主管的黎小姐指出:“当她日常加班或在周末会公司工作时,感觉更安全。”
2. 位于 4 期 16 楼,诺基亚(香港)有限公司,任职采购员的林小姐觉得太古城是一个非常安全的商业大楼,能够防止罪案发生。她指出,自从“9·11”之后,所有的商业大楼都需要采取更好的防范措施来防止恐怖袭击的发生。